

Musterstadt, den 20.07.2011

Maria Mustermann
Mustergasse 2
32100 Musterstadt

Muster GmbH
Musterstrasse 1
12345 Musterhausen

Kündigung des Mietvertrages wegen Unruhe zum 21.05.2012

Sehr geehrte Frau Maria Mustermann,

leider ist festzustellen, dass das durch Sie verursachte, massiv störende Verhalten in unserem Hause auch nach unserem Gespräch und den daraufhin erfolgten schriftlichen Aufforderungen vom 21.02.2012 und vom 10.03.2012 nicht eingestellt wurde.

Durch Ihr wiederholtes lautstarkes und ruhe störendes Verhalten, das den Hausfrieden in der Tat erheblich stört und ein gedeihliches Miteinander unter allen Bewohnern unerträglich erscheinen lässt, erfüllt dieses Verhalten auch aufgrund der vorangegangenen schriftlichen Abmahnungen den Tatbestand der Störung des Hausfriedens.

Aus diesem Grund sehe ich mich gezwungen, das Mietverhältnis über die Ihnen überlassenen Wohnräume, in der Musterstrasse 1 12345 Musterhausen 1.Stock re, zum 21.05.2012 zu kündigen. Das Mietobjekt ist demnach bis zum fristgerecht besenrein an mich herauszugeben.

Mit freundlichen Grüßen

M.Mustermann
Maria Mustermann